

初広告

地下鉄「野江内代」駅 徒歩15分

マンション

御幸第二コーポ

都島区



価格 **2,880** 万円

- 5階建の4・5階部分
- 専有面積 **107.75㎡**
- 5LDK、南・東角部屋
- 引き廻しバルコニー



【不動産の概要】●所在地/大阪市都島区御幸町2丁目●専有面積(壁芯)/107.75㎡(約32.59坪)●バルコニー/約21.54㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上5階建/4.5階部分●間取り/5LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/891.61㎡(約269坪)、持ち分:889分の700●築年月/1982年(昭和57年)8月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/12,000円●月額修繕積立金/管理費を含む●管理形態/自主管理(-)●現況/空き家●引渡し/相談●■4,5階部分、メゾネットタイプ■ルーフバルコニー:17.03㎡■管理費には、修繕積立金を含む■瑕疵担保責任なし●仲介

新規物件

ファミリー北大阪
リバーサイド B棟

阪急「神崎川」駅
徒歩5分

価格 **1,980** 万円

淀川区



- 平成30年3月20日(改装工事完成予定日)
- システムキッチン交換・洗面台交換・シャワートイレ交換
- 畳表替え・襖張替え等
- 10階部分、眺望良好



【不動産の概要】●所在地/大阪市淀川区新高6丁目●専有面積(壁芯)/74.45㎡(約22.52坪)●バルコニー/約9㎡●構造/鉄筋コンクリート造・SRC造地上15階建/10階部分●間取り/4LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/9832.95㎡(約2974坪)、持ち分:1847134分の7445●築年月/1988年(昭和63年)3月●用途地域/工業地域、第一種住居地域●月額管理費/8,260円●月額修繕積立金/4,020円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●検査済証/有●※告知事項あり●仲介

マンション グランシティオ森ノ宮

地下鉄「森ノ宮」駅
徒歩3分

価格 **2,880** 万円

東成区



ローン
減税適用

- 平成21年6月建築!
- 5階の南向き
- 森ノ宮駅 徒歩3分
- ペット飼育可(規約制限有り)
- 床暖房付き
- 浴室乾燥機付き



【不動産の概要】●所在地/大阪市東成区中道1丁目●専有面積(壁芯)/54㎡(約16.33坪)●バルコニー/約10.8㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上13階建/5階部分●間取り/2LDK●土地の権利/所有権●築年月/2009年(平成21年)6月●用途地域/準工業地域●月額管理費/4,300円●月額修繕積立金/3,800円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/相談●仲介

新規物件

地下鉄「新大阪」駅 徒歩10分

マンション

新大阪第1ハイツビル

淀川区



新大阪駅から徒歩10分

価格 **1,480** 万円

- ★間取り変更
1R→1LDK
- ★ウォークインクローゼット有り
- ★3月下旬リフォーム完成予定!
- ・全部屋クロス、フローリング貼替
- ・浴槽交換・トイレ交換等

1,480万円の返済例 月々 **約6.6** 万円

(2018.3.9現在) ボーナス払い なし
日住サービス提携銀行1480万円 金利0.675%
変動型 20年返済 別途諸経費要 個別審査有

1LDK
52㎡



【不動産の概要】●所在地/大阪市淀川区木川東4丁目●専有面積(壁芯)/52㎡(約15.73坪)●バルコニー/約6.5㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上7階建/3階部分●間取り/1LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/927.62㎡(約280坪)、持ち分:421804分の5200●築年月/1974年(昭和49年)4月●用途地域/第一種住居地域●月額管理費/10,720円●月額修繕積立金/5,120円●管理形態/全部委託●現況/空き家●引渡し/相談●仲介