

1976年創業 不動産の売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせください。

オープンハウス開催

新築一戸建：城南町3丁目23

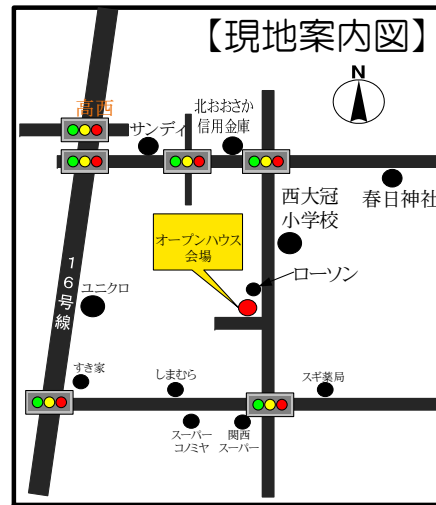
10月13日(土)14日(日)午後1時～午後4時

阪急「高槻市」駅 徒歩22分

価格 **4,030** 万円

ローン減税適用

- ◆ 東南角地、陽当り良好
- ◆ 長期優良住宅
- ◆ 耐震等級3
- ◆ 省エネ断熱等級4



*現地がわからない場合
下記フリーアクセス迄ご連絡お願い致します。

【不動産の概要】●所在地／高槻市城南町3丁目●土地面積(公簿)／106.00㎡(約32.06坪)●建物面積／110.16㎡(約33.32坪)●構造／木造2階建●間取り／4LDK●土地の権利／所有権●築年月／2018年(平成30年)6月●私道負担／無●接道／東側・幅員約7.2m公道に間口約6.5m接面／南側・幅員約4.7m公道に間口約7.9m接面●地目／宅地●地勢／平坦●法令上の制限／準防火地域／第2種高度地区●用途地域／第2種中高層住居専用地域●建ぺい率／60%●容積率／200%●設備／電気・都市ガス・上水道・下水道●現況／空き家●引渡し／即時●仲介

空き家

を眠らせたままに？ していませんか？

近年増加傾向にある空き家
放置しているだけでも固定資産税は払わなければなりません
雑草も生えてきます

さらに 空き家を現状のままにしておくリスク

草木が生え、
景観が悪くなったり、
ゴミが不法に
投棄されたりする
可能性があります

建物の劣化が進み、市場価格の
低下はもちろん、
近隣住民の方に
迷惑をかけてしまう
可能性があります

空き家の活用方法を日住サービスと一緒に考えます

売却

賃貸

管理

改築

リフォーム

まずは**ご相談**ください！

日住サービス
Japan Living Service

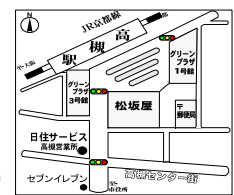


高槻営業所 担当 岡村 直志

～開設1976年～

〒569-0805 住所 高槻市上田辺町4番10号
TEL:072-681-3808 FAX:072-684-3801
E-mail takatuki@nichiju.co.jp
営業時間：9：30～18：00 定休日：火曜日・水曜日

0120-683-808



国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社日住サービス
(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階

●掲載の返済例・日住サービス提携ローン(都市銀行の場合)・35年返済 ボーナス返済無・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途
ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年10月8日現在)