

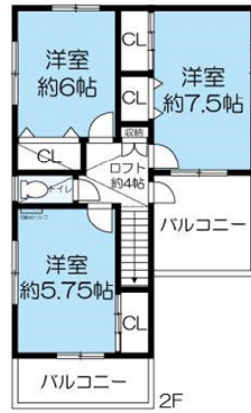
新築一戸建て 天川町

阪急「高槻市」駅 徒歩23分

- ☆浴室乾燥機あり
- ☆トイレ2箇所
- ☆シューズインクローゼットあり
- ☆LDK約16帖

価格 **3,566.4** 万円

返済例3,560万円借入額金6.4万円の場合
月々返済約 **9.69** 万円 ボーナス返済なし



【不動産の概要】 ●所在地／高槻市天川町 ●土地面積(公簿)／93.38㎡(約28.24坪) ●建物面積／99.63㎡(約30.13坪) ●構造／木造2階建 ●間取り／4LDK ●土地の権利／所有権 ●築年月／2018年(平成30年)6月 ●私道負担／無 ●接道／西側・幅員約4m公道 ●地目／宅地 ●地勢／平坦 ●法令上の制限／準防火地域／第2種高度地区 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●設備／電気・都市ガス・上水道・下水道 ●現況／空き家 ●引渡し／相談 ●仲介

27207-043024

阪急「高槻市」駅 徒歩18分
マンション / 大和サニーハイツ高槻四棟

価格 **1,370** 万円



- ☆南向き！陽当り良好♪
- ★室内キレイにご使用です
- ☆外部物置有(使用料無償)
- ★LDK・廊下フローリング 貼り
- ☆平成23年2月改装済み
- クロス貼替、洗面台入替
- 南側窓にインプラス(二重窓)設置

返済例1,370万円借入の場合
月々返済約 **3.73** 万円 ボーナス返済なし



【不動産の概要】 ●所在地／高槻市宮野町 ●専有面積(壁芯)／67.9㎡(約20.53坪) ●バルコニー／約7.35㎡ ●構造／鉄骨鉄筋コンクリート造地上9階建／4階部分 ●間取り／3LDK ●土地の権利／所有権 ●敷地総面積／3299.46㎡(約998坪)、持ち分：745152分の6531 ●築年月／1977年(昭和52年)3月 ●用途地域／第二種中高層住居専用地域 ●月額管理費／8,280円 ●月額修繕積立金／11,410円 ●管理形態／全部委託(管理人日勤) ●現況／居住中 ●引渡し／2018年7月中旬以降 ●◆物置別有(附属建物)：約3.19㎡(使用料無償) ●◆ペット飼育不可 ●仲介

27207-043000

阪急「南茨木」駅 徒歩7分
売土地 / 東奈良2丁目

価格 **1,580** 万円



- ☆阪急「南茨木」駅まで徒歩7分
- ☆西側里道の為、開放感あり
- ☆建築条件なし



【不動産の概要】 ●所在地／茨木市東奈良2丁目 ●面積(公簿)／71.68㎡(約21.68坪)(含私道16.5㎡) ●土地の権利／所有権 ●接道／北側・幅員約4m私道に間口約6m接面(位置指定有) ●地目／宅地 ●地勢／平坦 ●法令上の制限／準防火地域／第2種高度地区 ●用途地域／第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／160% ●建築条件無 ●設備／都市ガス(引込み：有り)・上水道(引込み：有り)・下水道(引込み：有り) ●現況／古家有 ●引渡し／相談 ●※売主の瑕疵担保責任免責。仮測量面積80.63㎡(含私道16.5㎡) ●仲介

日住サービス 高槻営業所

〒569-0805 高槻市上田辺町4番10号

TEL072-681-3808
FAX072-684-3801

創業 1976年
担当 富岡 瑛太

0120-683-808

国土交通大臣免許(12)第2287号 (一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 株式会社日住サービス
(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階 営業時間：9:30~18:00 定休日：水曜日

WEB査定 2110.jp 検索
takatuki@nichiju.co.jp



掲載の返済例・日住サービス提携ローン(みずほ銀行の場合 年収300万円以上要)・35年返済・変動金利型0.775%(1.7%金利優遇適用)・別途諸費用要・個別審査有(平成30年7月9日現在)
いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。
住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。

●広告有効期限は、平成30年7月17日 ●掲載の不動産の概要は、平成30年7月9日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産をご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

