

1976年創業

不動産の売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせ下さい

日住サービスだからできる

ワンストップサービス

不動産にあらゆる選択肢を! まずは無料相談からスタート!!
日住サービスなら、ワンストップでお客様のご要望にお応えできます。

売却

長年のノウハウと豊富な知識を活かし、
お客様の大切な不動産のご売却をお手伝いいたします。

リフォーム

一戸建、マンション、ビルの外装から
間取りの変更・設備の入れ替え、
室内クリーニングなど幅広く対応しています。
お客様のご希望に合わせて、
適切なプランをご提案いたします。

総合不動産会社の 日住サービス

賃貸

京阪神37営業所全てに賃貸担当者が在籍。
長年の実績と培ったノウハウを活かし、
安心した取引ができるようお客様を
サポートいたします。
住居用、店舗・事務所用等、幅広い不動産の
ご相談に応じます。

管理

オーナー様の賃貸運営で生じる煩雑な業務を補佐し、
収益力・資産価値向上に努めます。本社賃貸管理部と
各営業所の二元体制でオーナー様の立場になって
賃貸経営をサポートいたします。

阪急「河原町」駅 徒歩4分 マンション / プレサンス京都四条河原町 ネクステージ

ローン減税適用



価格 **3,780** 万円

北西角部屋につき採光良好
LDに床暖房有
ペット飼育可(規約制限有)
フレスコ寺町店まで約220m
高島屋京都店まで約270m



【不動産の概要】●所在地/京都市下京区河原町通仏光寺下る富永町●専有面積(壁芯)/57.07㎡(約17.26坪)●バルコニー/約4.42㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建地下1階建/8階部分●間取り/2LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/859.39㎡(約259坪)、持ち分:557892分の5707●築年月/2005年(平成17年)5月●用途地域/商業地域●月額管理費/7,020円●月額修繕積立金/5,990円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介

阪急「烏丸」駅 徒歩4分 地下鉄「四条」駅 徒歩4分 マンション / メイツ四条烏丸

ローン減税適用



価格 **5,050** 万円

南向きワイドバルコニー
9階部分につき日当たり、眺望良好
(京都タワーの眺望有)
トランクルーム有
スロップシンク有
LDKに床暖房有
浴室に窓有



【不動産の概要】●所在地/京都市下京区新町通綾小路下る船鉾町●専有面積(壁芯)/67.74㎡(約20.49坪)●バルコニー/約11.4㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建地下1階建/9階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/1205.28㎡(約364坪)、持ち分:442251分の6774●築年月/2001年(平成13年)3月●用途地域/商業地域●月額管理費/8,470円●月額修繕積立金/7,990円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

日住サービス 京都営業部

〒604-8162 京都市中京区烏丸通蛸薬師上ル七観音町637
国土交通大臣免許(12)第2287号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 株式会社日住サービス 営業時間:9:30~18:00
(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階 定休日:水曜日

担当: 矢藤 直之

フリーアクセス **0120-620-780**



●広告有効期限は、平成30年10月14日●掲載の不動産の概要は、平成30年10月8日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。売買不動産の価格は全て代金総額を表示しております。
●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図の方位は概略、帖数は約表示です。坪表示は1㎡=0.3025坪で換算した約表示です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産のご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。
WEB査定 2110.jp 検索 [E-mail Kyoto@nichiju.co.jp](mailto:Kyoto@nichiju.co.jp) TEL075-212-0780 FAX075-212-0745

