

1976年創業

不動産の売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせ下さい

日住サービス

6月・7月のご相談で 夏休みまでの売却・住みかえを 成功させましょう!

住みかえ応援サポート

- 買取り保証付仲介システム^{※1}
- 即買取りシステム^{※1}
- サブリースシステム^{※1}
- 各種無料相談開催
- 住宅設備検査保証サービス^{※2}
- 既存住宅かし保証保険サービス^{※2} ...etc.
- 現況境界調査サービス^{※2}

※1 市場性助案 ※2 当社規定による

<h3>マンションから戸建へ</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●子供が成長し、今のマンションでは手狭に。広い戸建に引っ越したい。 ●庭付きの戸建に住みたい。 ●駅近で人通りの多いマンションから住宅地の戸建へ。 	<h3>戸建からマンションへ</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●庭の手入れが大変なのでマンションに住みかえたい。 ●老朽化の気になる戸建から新築のマンションへ引っ越したい。 ●老後のことも考えて、利便性の良いマンションに住みかえたい。
<h3>持ち家から賃貸へ</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●持ち家では修繕などの手間がかかるので、管理が楽な賃貸に住みたい。 ●家を購入したが、転職で転勤のある職種になったので賃貸に住みかえたい。 	<h3>使っていない不動産の売却</h3> <ul style="list-style-type: none"> ●今はもう使っていないセカンドハウスを売却したい。 ●親から相続した土地を売却したい。

不動産総合企業 日住サービスだからできる

弊社は37営業所全てに売買・賃貸担当者が在籍
売買・賃貸どちらのご相談もお受け致します



（個人情報が漏れることについて）ご登録いただいたお客様の個人情報は、不動産情報及び関連サービスを提供するために利用させていただきます。但、ご本人様からのお申し込みが完了した時点で、サービス提供を中止し、個人情報は弊社ホームページ「個人情報保護方針」にてご確認ください。

売却 or 賃貸 W 査定

不動産のご売却・賃貸のご相談承ります!

売却査定と賃貸査定を同時に行う
『ダブル査定』が大変好評を
いただいております
査定はもちろん無料です!

不動産に最適な判断をするには、多くの選択肢の検討や知識が必要です。売却にするのか賃貸にするのかも、その選択肢の一つです。日住サービスでは、お客様のご都合に合わせて選択していただけるよう、各分野の専門家と連携し、きめ細かくサポートさせていただきます。下記営業所までお気軽にご連絡ください。

売却・賃貸
不動産
大募集

J R 「京都」 駅 徒歩13分

売土地

東寺東門前町

価格 5,490 万円

2WAY利用可

- JR京都線「京都」駅 徒歩 13分
- 近鉄京都線「東寺」駅 徒歩 6分

大宮通

大宮通を挟んだ「東寺」がございませぬ。

岩路幅員約27m

売土地
土地 79.14㎡
(約23.93坪)
古家付

- ◆東寺まで約40m
- ◆大宮通（幅員約27m）に面す
- ◆土地約23.93坪◆間口約5.1m
- ◆ゲストハウス用地に適す

【不動産の概要】 ●所在地/京都市南区東寺東門前町 ●面積(公簿)/79.14㎡(約23.93坪) ●土地の権利/所有権 ●私道負担/無 ●接道/西側・幅員約27m公道に間口約5.1m接面 ●地目/宅地 ●地勢/平坦 ●法令上の制限/準防火地域/15m第4種高度地区/歴史遺産型美観地区 ●用途地域/近隣商業地域 ●建ぺい率/80% ●容積率/300% ●建築条件無 ●設備/都市ガス(引込み:有り)・上水道(引込み:有り)・下水道(引込み:有り) ●現況/古家有 ●引渡し/相談 ●本願寺・東寺界わい景観整備地区 ●仲介

日住サービス 京都営業部

〒604-8162京都市中京区烏丸通蛸薬師上ル
七観音町637 (インターワンプレیس烏丸1階) FAX 075-212-0745
国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 株式会社日住サービス
(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階 営業時間:9:30~18:00 定休日:水曜日

矢藤 直之
担当 笠浪 利哉

フリーアクセス
0120-620-780
210.jp
Kyoto@nichiju.co.jp

■掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用)いずれの場合にも、お申込み戴きました後、個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年6月11日現在)

●広告有効期限は、平成30年6月30日 ●掲載の不動産の概要は、平成30年6月11日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産をご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

