

阪急「烏丸」駅 徒歩6分 / 地下鉄「四条」駅 徒歩6分

アパガートスクエア四條烏丸

価格 **3,230** 万円
ローン減税適用



新価格

- 高倉小学校まで約900m
- DK、西側洋室に床暖房有
- ペット飼育可 (規約による制限有)
- 食器洗浄乾燥機付
- ディスプレイ付
- ウォークインクローゼット有
- 空き家につき即入居可

【不動産の概要】●所在地/京都市中京区西洞院通錦小路下る蟻螂山町●専有面積(壁芯)/56.16㎡(約16.98坪)●バルコニー/約7.94㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建/2階部分●築年月/2002年(平成14年)2月●用途地域/商業地域●月額管理費/5,000円●月額修繕積立金/2,600円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

阪急「烏丸」駅 徒歩11分

コスモ六角油小路

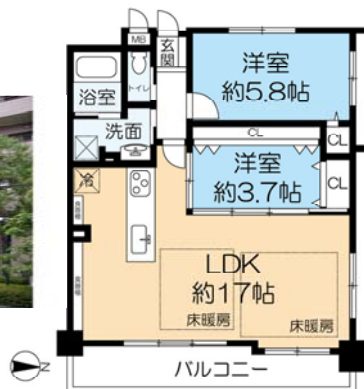
価格 **3,680** 万円
ローン減税適用

新価格

- 現況空き家
- 平成21年10月 室内大改装済み

- 【交換】キッチン・浴室・トイレ・洗面台
- 【新設】床暖房・食器棚
- 【張替】全フロア・洋室廊下フローリング

【不動産の概要】●所在地/京都市中京区油小路通六角下る六角油小路町●専有面積(壁芯)/60.69㎡(約18.35坪)●バルコニー/約7.3㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上9階建/2階部分●築年月/1996年(平成8年)3月●用途地域/商業地域●月額管理費/10,360円●月額修繕積立金/10,360円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●町会費1000円/月。共益費1000円/月●仲介



地下鉄「烏丸御池」駅 徒歩6分

烏丸御池アーバンライフ

価格 **4,880** 万円
ローン減税適用

初広告

- ◆南向き
- ◆12階部分 眺望良好
- ◆3面採光、2面バルコニー
- ◆アウトボール設計
- ◆平成30年3月改装済
- 全室クロス・フローリング貼替、建具・間仕切りドア新設
- キッチン交換、電気温水器交換
- 選択パン交換他
- ◆ペット飼育可(管理規約有)

【不動産の概要】●所在地/京都市中京区小川通御池下る壺屋町●専有面積(壁芯)/54.02㎡(約16.34坪)●バルコニー/約11.59㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上15階建/12階部分●築年月/2004年(平成16年)5月●用途地域/商業地域●月額管理費/5,070円●月額修繕積立金/5,510円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/相談●仲介



地下鉄「烏丸御池」駅 徒歩5分

プラネシア星の子釜座御池

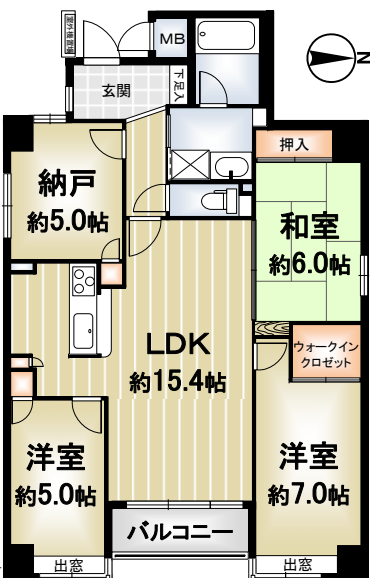
4,380 万円の借入で
(ボーナス払い無し) 月々 約 **11.7** 万円

- 専有面積81.81㎡
- 御所南小学校まで約1300m
- 東向き 釜座通に面するお部屋です
- 前面に建物が無いため眺望良好 お部屋から祇園祭が楽しめます
- リビングは、ハイサッシ仕様
- リビングを中心にプライバシー重視の間取り
- 主寝室にウォークインクローゼットがあります
- 浴室は1418サイズ



【不動産の概要】●所在地/京都市中京区釜座通御池下る津軽町●専有面積(壁芯)/81.81㎡(約24.74坪)●バルコニー/約3.96㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上11階建/3階部分●築年月/1998年(平成10年)6月●用途地域/商業地域●月額管理費/17,400円●月額修繕積立金/16,400円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/居住中●引渡し/相談●仲介

価格 **4,380** 万円
ローン減税適用



分譲貸マンション 地下鉄「四条」駅 徒歩6分

賃料 **8.5** 万円 / アリスタ四條西洞院

2K 分譲貸マンション

- ☆分譲貸マンション
- ☆北東角部屋
- ☆オートロック、宅配BOX
- システムキッチン、浴室乾燥機他
- ☆買い物に便利な立地です
- ☆トランクルーム有り
- ☆エアコン、照明器具



【不動産の概要】●管理費・共益/8,100円●敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月●更新料/1ヶ月●普通借家/2年●所在地/京都市下京区西洞院通四條下る妙伝寺町●面積/約34.99㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上11階建/7階部分●築年月/2001年(平成13年)2月●管理形態/全部委託(管理人巡回)●火災保険加入要/20,000円(2年間)●現況/空き家●入居予定日/即時●仲介

貸戸建 地下鉄「丸太町」駅 徒歩12分

賃料 **18.5** 万円 / 油小路通出水上る大黒屋町

4LDK 貸戸建

- ☆北東の角家
- ☆平成14年6月築
- ☆ワンボックスカー駐車可
- ☆日当たり良好 ☆通風良好
- 新町小学校 約480m
- 上京中学校 約640m



【不動産の概要】●共益費/無し●敷金/2ヶ月●礼金/2ヶ月●更新料/1ヶ月●普通借家/2年●所在地/京都市上京区油小路通出水上る大黒屋町●面積/建物約93.14㎡●構造/木造2階建●築年月/2002年(平成14年)6月●火災保険加入要●設備/オール電化●現況/空き家●入居予定日/即時●屋根裏収納有り。●仲介