

1976年創業 不動産の売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせ下さい

現地説明会開催 3月17日(土)・3月18日(日)

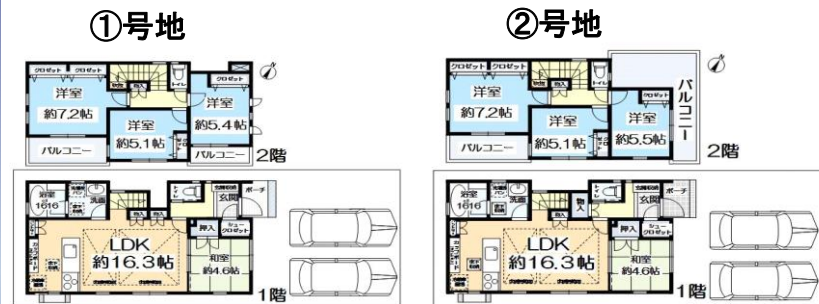
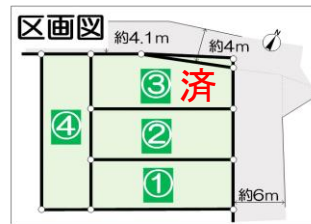
午後1時～午後4時

長期優良住宅 新築分譲

叡山電鉄「修学院」駅 徒歩7分・地下鉄烏丸線「松ヶ崎」駅 徒歩14分

松ヶ崎樋上町

総4区画
今回販売2区画
取引態様: 売主



①号地 価格5,750万円
ローン減税適用
フラット35適合

②号地 価格5,680万円

ミストサウナ機能付き ガス 温水浴室暖房乾燥機ミストカック	EV用電気コンセント(電気自動車)	食器洗い乾燥機	2×4工法 省令準耐火
ガス 温水床暖房ヌック	Low-ペアガラス	ガラスストップ3口ガスコンロ	耐風等級2
ガス給湯器(エコジョーズ・プリオール)	マルチメディアコンセント	宅配ボックス付きファンクションユニット	耐震等級3(最高等級)
浄水器内蔵 ハンドシャワー水栓	サーモバスS(保温浴槽)	外壁一部タイル貼り	地盤保証 10年 設備保証 5年

【物件の概要】●新築分譲住宅(総戸数4戸・今回販売戸数2戸)●事業主・売主/株式会社日住サービス●所在地/京都市左京区松ヶ崎樋上町8-6他●交通/叡山電鉄「修学院」駅徒歩7分、地下鉄烏丸線「松ヶ崎」駅徒歩14分●用途地域/第1種低層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/80%●地目/宅地●地勢/平坦●私道負担なし●設備/関西電力、都市ガス、京都市上下水道
 <1号地>●土地面積(約)/115.27㎡●建物面積/92.01㎡●構造/木造2階建●土地の権利/所有権●接道/北東側・幅員約6m私道(位置指定有)に間口約6.6m接面●建築確認/第BVJ-EOS17-10-1228号<2号地>●土地面積(約)/115.41㎡●建物面積/92.29㎡●構造/木造2階建●土地の権利/所有権●接道/北東側・幅員約6m私道(位置指定有)に間口約6.6m接面●建築確認/第BVJ-EOS17-10-1229号●建物完成予定/平成30年3月下旬●引渡予定/平成30年3月下旬

不動産総合企業 日住サービスだからできる

弊社は37営業所全てに売買・賃貸担当者が在籍
売買・賃貸どちらのご相談もお受け致します



売却 or 賃貸 W 査定

不動産のご売却・賃貸のご相談承ります!

売却査定と賃貸査定を同時に行う
『ダブル査定』が大変好評を
いただいております
査定はもちろん無料です!

売却・賃貸
不動産
大募集

不動産に関し最適な判断をするには、多くの選択肢の検討や知識が必要で売却にするのか賃貸にするのかも、その選択肢の一つです。日住サービスでは、お客様のご都合に合わせて選択をさせていただけるよう各分野の専門家と連携し、きめ細かくサポートさせていただきます。下記営業所までお気軽にご連絡ください。

勤務地: ①阪急「烏丸」駅から徒歩5分 ②地下鉄「烏丸御池」から徒歩5分

一般事務(アルバイト)募集

- 【仕事】～オフィス内業務～ (簡単なPCの操作ができればOK!)
 - ・パソコンによる不動産の資料作成、データ入力、スキャン等
 - ・電話対応無し
- 【資格】簡単なパソコン操作ができる方 (※経験不問)
- 【時間】勤務時間はあなたのご希望に合わせて相談可
例 10:00～18:00の間で1日2～4時間
1週間に2～4日(水曜以外)等
- 【休日】シフト制、水曜定休
- 【給与】時給1000円
- 【待遇】交通費支給、制服貸与
- 【応募】お気軽にお電話ください。

子育て中のお母さんも活躍中!
未経験者も丁寧に指導します



お好きな曜日、お好きな時間で
貴方のご都合に合わせた出勤が可能です
あなたの希望に合わせた働き方で一緒に働いてみませんか?

(詳しくは)
日住サービス京都営業部
担当: 峠下(トウゲシタ)まで
フリーダイヤル 0120-620-780

日住サービス 京都営業部

～創業1976年～

〒604-8162京都市中京区烏丸通蛸薬師上ル
七観音町637 (インターワンプレイス烏丸1階) FAX 075-212-0745

国土交通大臣免許(12)第2287号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 株式会社日住サービス
(本社)〒530-0001 大阪市北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階 営業時間: 9:30～18:00 定休日: 水曜日

担当 中川 亮

フリーダイヤル **0120-620-780**

WEB査定 2110.jp 検索

E-mail Kyoto@nichiju.co.jp

■掲載の返済例・日住サービス提携ローン・都市銀行の場合・35年返済・変動金利型0.675%(1.8%金利優遇適用) いずれの場合にも、お申込み戴きましても個別審査の結果ご利用いただけない場合がございます。住宅ローン借入時には、別途ローン事務手数料 登記料 保証料 契約印紙代等の費用が必要です。別途諸費用要 個別審査有(平成30年3月12日現在)

●広告有効期限は、平成30年3月31日●掲載の不動産の概要は、平成30年3月12日現在のものです。万一成約済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示の不動産をご成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。