

1976年創業 不動産の売買・賃貸・リフォーム・管理についてのご相談は日住サービスにお問い合わせ下さい

日住サービス 春のキャンペーン

売主様へプレゼント

A賞 全国百貨店共通商品券

I 10,000円分 II 5,000円分

専属専任、専任媒介で
ご依頼の売主様

一般媒介で
ご依頼の売主様

媒介価格が1,000万円以上、
且つ査定額の125%以内に限ります

※画像はイメージです

貸主様へプレゼント

B賞 QUOカード

I 3,000円分 + II 2,000円分

弊社のみ
ご依頼の貸主様

さらに賃貸管理を
ご契約の貸主様

賃料5万円以上(建延70㎡以上)の一戸建の貸主様、
賃料5万円以上(面積50㎡以上、且つ2000年築以降)の
分譲マンションの貸主様に限ります

事業用不動産も対象となります

ご売却応援サービス【安全性・信頼性を高める日住サービスの検査・保証付仲介】

マンション	住宅設備検査保証：検査料・保証料 無料サービス※1又はハウスクリーニング(水廻り・一般清掃) 無料サービス※2のどちらか選択
一戸建	既存住宅かし保証保険：JIO検査料・審査料 無料サービス※3さらに保険をご希望の売主様にJIO保険料 無料サービス※4
土地	現況調査(境界・測量)：調査費・測量費 無料サービス※5

空き家巡回サービス【お試し3ヶ月間無料サービス】【気になりな“空き家”のことをご相談ください】

高齢の入居者に安心して賃貸できる【シニアライフサポート】ご利用のオーナー様募集

【株式会社日住サービス 春のキャンペーンの対象条件】

A賞Ⅰ：平成30年3月31日(土)迄に弊社と新規に3ヶ月間の専属専任媒介契約又は専任媒介契約(媒介価格が1,000万円以上、且つ査定額の125%以内)を締結され、弊社規定の仲介手数料をお支払い頂ける個人の売主様(同業者は除く)。A賞Ⅱ：平成30年3月31日(土)迄に弊社と新規に3ヶ月間の一般媒介契約(媒介価格が1,000万円以上、且つ査定額の125%以内)を締結され、弊社規定の仲介手数料をお支払い頂ける個人の売主様(同業者は除く)。

B賞Ⅰ：平成30年3月31日(土)迄に弊社のみに入居者の募集をご依頼頂いた個人の貸主様(同業者は除く)。賃料が5万円以上で、建延70㎡以上の一戸建もしくは面積50㎡以上、且つ平成12年(2000年)築以降の分譲マンションをご依頼頂いた方に限ります。B賞Ⅱ：「B賞Ⅰ」を条件とし、且つ弊社と管理委託契約を締結された個人の貸主様(平成30年以内に管理開始される方に限ります)。

【ご売却応援サービスの詳細条件】平成30年3月31日(土)迄に弊社と新規に3ヶ月間の専属専任媒介契約又は専任媒介契約(媒介価格が査定額の125%以内)で締結され、弊社規定の仲介手数料をお支払い頂ける個人の売主様の内、いずれかのサービスをご希望される方(同業者は除く)。

※1：対象不動産/築後25年未満(空き家期間6ヶ月未満)のマンション※2：対象不動産/媒介価格1,000万円以上のマンション※3：対象不動産/築後25年未満(空き家期間6ヶ月未満)の一戸建※4：対象不動産/JIO既存住宅かし保証保険の審査に合格し、媒介価格が1,500万円以上の一戸建※5：対象不動産/媒介価格が1,500万円以上の土地(仮境界線による測量で、境界が確定するものではありません)

A賞とご売却応援サービスの「マンション」ハウスクリーニング無料サービス、又は「土地」現況調査無料サービスは原則併用できません。空き家巡回サービスとA賞・B賞の併用も基本できません。又、A賞とB賞の併用もできません。予めご了承ください。

※6：対象不動産/媒介価格が1,500万円以上の土地(仮境界線による測量で、境界が確定するものではありません)。尚、景品の合計額は仲介手数料の1/10を上限とします。対象不動産の状況・立地、構造等の理由(弊社判断)で、A賞・B賞・各サービスの提供が出来ない場合もございます。

3月までの売却・賃貸は 日住サービスへ

早期売却
お任せください!

1月から3月は、4月からの新生活を見据えた購入・賃貸希望者が多く、不動産の売却・賃貸をご検討中の方、動き始めるなら今です。1年を通して見ても不動産の取引がとて多くなる時期です。今のタイミングで不動産を売却・賃貸に出し、新生活に向けて動きだしている多くの購入・賃貸希望者に検討してもらい、不動産取引を有利に進めましょう。まずは下記フリーダイヤルまでご相談ください。

今の時期に最もオススメしたい!

売却 or 賃貸
ダブル査定

自宅は売ったら・貸したらいくらになるのか?
はたしてどちらが得なのか?
お客様のご質問にしっかりと答えいたします。
査定はもちろん無料です。
お気軽にお問い合わせください!



(個人情報のお取り扱いについて)ご提供頂きました個人情報は、不動産情報及び関連サービスを提供するために利用させていただきます。尚、ご本人様からのお申し出がございましたら、サービス提供を停止いたします。詳しくは弊社ホームページ個人情報保護方針をご覧ください。

売却 **賃貸**

不動産需最要期到来! たくさんの購入希望者からお問い合わせをいただいております。ご売却・住替えをお考えの方は、まずは無料査定を依頼ください。賃貸をご検討の方もお任せください。もちろん相談無料・秘密厳守です。

0120-620-780

FAX 075-212-0745

メール kyoto@nichiju.co.jp

担当「中川」
(宅地建物取引士)



弊社が直接買いとります。売主様のスケジュールに合った処分が可能

好評! 日住の買い取り

買取・買取り保証付き仲介は弊社基準や個別的要因によりお断りする場合がございますので予めご了承下さい。

買取り保証
も実施中!

万一仲介できない場合は、弊社が買取り保証(保証書発行)に基づいて、買取りいたします。

日住サービス 京都営業部
~創業1976年~

担当：中川 亮

〒604-8162 京都市中京区烏丸通蛸薬師上ル七観音町637

国土交通大臣免許(12)第2287号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 株式会社日住サービス

(本社)〒530-0001 大阪府北区梅田1-11-4-300 大阪駅前第4ビル3階 定休日:水曜日

フリー
ダイヤル

0120-620-780

WEB査定

2110.jp

検索

E-mail

kyoto@nichiju.co.jp

TEL 075-212-0780 FAX 075-212-0745



●広告有効期限は、平成30年2月28日 ●掲載物件の概要は、平成30年2月11日現在のものです。万一売却済の場合はご容赦下さい。価格は全て代金総額を表示しております。●弊社は、個人情報保護に関する法令を遵守し、個人情報の適正な取り扱いと保護に努めます。「個人情報保護方針」は弊社ホームページにて、開示しております。●間取図・方位は概略です。現地案内の際にお確かめ下さい。●<仲介>マーク表示物件成約の際には、仲介手数料を申し受けます。仲介手数料には、消費税が課税されます。

