

物件のお問い合わせ、不動産に関するご相談は、日住サービスへ Japan Living Service

阪急「烏丸」駅 徒歩6分 / 地下鉄「四条」駅 徒歩6分

アパガーデンスクエア四条烏丸

"新"価格
価格 **3,380** 万円



ローン減税適用



- 高倉小学校まで約900m
- DK、西側洋室に床暖房有
- ペット飼育可 (規約による制限有)
- 食器洗浄乾燥機付
- ディスプレイ付
- ウォークインクローゼット有
- 空き家につき即入居可



【不動産の概要】●所在地/京都市中京区西洞院通錦小路下る蟻螂山町●専有面積(壁芯)/56.16㎡(約16.98坪)●バルコニー/約7.94㎡●構造/鉄骨鉄筋コンクリート造地上14階建/2階部分●築年月/2002年(平成14年)2月●用途地域/商業地域●月額管理費/5,000円●月額修繕積立金/2,600円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

阪急「烏丸」駅 徒歩11分

コスモ六角油小路

価格 **3,880** 万円



- 現況空家
- 平成21年10月室内大改装済み

【交換】キッチン・浴室・トイレ・洗面台
【新設】床暖房・食器棚
【張替】全クローゼット・洋室廊下フローリング



【不動産の概要】●所在地/京都市中京区油小路通六角下る六角油小路町●専有面積(壁芯)/60.69㎡(約18.35坪)●バルコニー/約7.3㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上9階建/2階部分●間取り/2LDK●土地の権利/所有権●敷地総面積/771.08㎡(約233坪)持ち分:241312分の6096●築年月/1996年(平成8年)3月●用途地域/商業地域●月額管理費/10,360円●月額修繕積立金/10,360円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●町会費1000円/月。共益費1000円/月。●仲介

地下鉄「今出川」駅 徒歩8分

アーバニス今出川緑彩通り

価格 **4,430** 万円

ローン減税適用

分譲駐車場付き (サイズ制限有り)

- ◆4階部分 南西角
- ◆陽当たり良好
- ◆通風・眺望良好
- ◆浴室に窓有
- ◆ペット飼育可(規約制限有)
- ◆バルコニー出幅約1.9m



【不動産の概要】●所在地/京都市上京区元誓願寺通東堀川東入西町●専有面積(壁芯)/70.93㎡(約21.45坪)●バルコニー/約10.11㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建地下1階建/4階部分●間取り/3LDK●築年月/2005年(平成17年)10月●用途地域/商業地域●月額管理費/13,304円●月額修繕積立金/7,090円●管理形態/全部委託(管理人巡回)●現況/空き家●引渡し/相談●月額駐車場管理費・修繕積立金合計/8,210円●分譲駐車場サイズ(全長5000mm、全幅850mm、全高1750mm、重量2000kg)●仲介

地下鉄「四条」駅 徒歩7分

グラシオーズ芦刈山

価格 **2,430** 万円

北東角部屋
空家につき即入居可
モニター付インターホン
ウォークインクローゼット有



【不動産の概要】●所在地/京都市下京区綾小路通油小路東入芦刈山町●専有面積(壁芯)/40.84㎡(約12.35坪)●バルコニー/約3.78㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建/6階部分●間取り/1LDK●土地の権利/所有権●築年月/1992年(平成4年)2月●用途地域/商業地域●月額管理費/10,160円●月額修繕積立金/6,900円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/空き家●引渡し/即時●仲介

地下鉄「二条」駅 徒歩4分

ファミリーガーデン二条駅前東棟

価格 **3,650** 万円

ローン減税適用・フラット35適合



- 開放感のあるオープンキッチン
- ・システムキッチン交換・浴室交換
- ・トイレ交換(2007年11月)
- 給湯器交換(2017年7月)



【不動産の概要】●所在地/京都市中京区壬生天池町●専有面積(壁芯)/68.03㎡(約20.57坪)●バルコニー/約10.56㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建地下1階建/9階部分●間取り/3LDK●土地の権利/所有権●築年月/1999年(平成11年)3月●用途地域/準工業地域●月額管理費/7,700円●月額修繕積立金/8,600円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●現況/居住中●引渡し/相談●仲介

地下鉄「四条」駅 徒歩6分

グラン・コート四条烏丸

価格 **4,750** 万円

ローン減税適用

- 南向きバルコニー
- 日当たり、眺望良好
- LDに床暖房有



【不動産の概要】●所在地/京都市下京区柳馬場通綾小路下る永原町●専有面積(壁芯)/68.57㎡(約20.74坪)●バルコニー/約8.63㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上10階建/6階部分●月額管理費/11,300円●月額修繕積立金/13,700円●管理形態/全部委託(管理人日勤)●引渡し/相談●仲介

分譲貸マンション 地下鉄「烏丸御池」駅 徒歩5分

賃料 **26** 万円 / プレミスト京都御池通

3LDK



- ☆2017年6月築
- ☆分譲貸マンション
- ☆3LDK・78.29㎡(壁芯)
- ☆南向きバルコニー



【不動産の概要】●敷金/1ヶ月●礼金/2ヶ月●更新料/1ヶ月●普通借家/2年●所在地/京都市中京区御池通西洞院東入橋之町●面積/約78.29㎡●構造/鉄筋コンクリート造地上11階建地下1階建/5階部分●築年月/2017年(平成29年)6月●現況/居住中●入居予定日/相談●仲介

分譲マンションの賃貸物件募集中